

Τηλ./Φαξ: 26450 22570

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΠΕΝΤΕ (5) ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗ ΛΕΥΚΑΔΑ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο του, εδρεύοντος στη Λευκάδα, Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία

«ΟΙΚΟΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ» (ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ)

δηλώνει ότι

εκθέτει σε Πλειοδοτικό Διαγωνισμό για την ανάδειξη αγοραστή, με κλειστές, έγγραφες σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο το μεγαλύτερο προσφερόμενο τίμημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 §2-4 του Ν. 4182/13 (ΦΕΚ 185/Α'/10-9-2013) «Κώδικας Κοινωνικών Περιουσιών, Σχολαζουσών Κληρονομιών και λοιπές διατάξεις», οι οποίες εξακολουθούν να ισχύουν δυνάμει των άρθρων 131 και 268 Ν. 5259/2025 (ΦΕΚ 228/Α'/12-12-2025), και την Εγκύκλιο 1/2014 του Υπ. Οικονομικών περί ορθής εφαρμογής του Ν. 4182/2013, τα κάτωθι ακίνητα, ιδιοκτησίας του Οίκου Πρόνοιας Λευκάδος (Γηροκομείου):

1. Ένα (1) γεωτεμάχιο/αγροτεμάχιο/ελαιοστάσιο (ελαιώνας) επιφανείας 4.323,07 τ.μ., με ΚΑΕΚ 340190301041/0/0 στο Εθνικό Κτηματολόγιο, το οποίο βρίσκεται στη θέση «Κούλουμος» ή «Κούλμος» του Δ.Δ. Καρυωτών Λευκάδας, στο Δήμο Λευκάδας, της Π.Ε. Λευκάδας, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, και με ελάχιστο όρο προσφοράς το ποσό των ενενήντα χιλιάδων ευρώ (90.000,00 €).
2. Ένα (1) γεωτεμάχιο/αγροτεμάχιο/ελαιοστάσιο (ελαιώνας) επιφανείας 4.154,70 τ.μ., με ΚΑΕΚ 340190301042/0/0 στο Εθνικό Κτηματολόγιο, το οποίο βρίσκεται στη θέση «Κούλουμος» ή «Κούλμος» του Δ.Δ. Καρυωτών Λευκάδας, στο Δήμο Λευκάδας, της Π.Ε. Λευκάδας, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, και με ελάχιστο όρο προσφοράς το ποσό των ογδόντα χιλιάδων ευρώ (80.000,00 €).
3. Ένα (1) γεωτεμάχιο/αγροτεμάχιο επιφανείας 1.411,77 τ.μ. κατά τον τίτλο κτήσεως, με ΚΑΕΚ 340263902014/0/0 και με εμβαδό 1.079,00 τ.μ. στο Εθνικό Κτηματολόγιο, το οποίο βρίσκεται στη θέση «Αγία Άννα» της αγροτικής περιφέρειας Λευκάδας, στο Δ.Δ. Λευκάδας, στο Δήμο Λευκάδας, της Π.Ε. Λευκάδας, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, και με ελάχιστο όρο προσφοράς το ποσό των είκοσι χιλιάδων ευρώ (20.000,00 €).
4. Ένα (1) γεωτεμάχιο/αγροτεμάχιο με ελιές επιφανείας 2.725,39 τ.μ. κατά τον τίτλο κτήσεως, με ΚΑΕΚ 340060906092/0/0 και με εμβαδό 3.009 τ.μ. στο Εθνικό Κτηματολόγιο, το οποίο βρίσκεται στη θέση «Βάρδας» ή «Γεφύρια» ή «Βογιούς» της τοπικής κοινότητας

Απόλπεινας, στο Δήμο Λευκάδας, της Π.Ε. Λευκάδας, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, και με ελάχιστο όρο προσφοράς το ποσό των πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000,00 €).

- 5. Ένα (1) γεωτεμάχιο/αγροτεμάχιο επιφάνειας 1.778,01 τ.μ., με ΚΑΕΚ 340220701322/0/0 στο Εθνικό Κτηματολόγιο, το οποίο βρίσκεται στη θέση «Βιγλί» του Δ.Δ. Κατούνας, στο Δήμο Λευκάδας, της Π.Ε. Λευκάδας, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, και με ελάχιστο όρο προσφοράς το ποσό των επτά χιλιάδων ευρώ (7.000,00 €).**

Το άνοιγμα των κλειστών προσφορών θα πραγματοποιηθεί μετά την παρέλευση χρονικού διαστήματος δύο (2) μηνών από την ημερομηνία ανάρτησης της περίληψης της παρούσας ανακοίνωσης εκποίησης στην ιστοσελίδα της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών (www1.gsis.gr/gsrp/portal/el) καθώς και στην ιστοσελίδα της Ι. Μητροπόλεως Λευκάδος και Ιθάκης (www.imli.gr).

Η κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας στον πλειοδότη θα γίνει κατόπιν της εισήγησης της ορισθείσας από το Δ.Σ. του Γηροκομείου Επιτροπής ανάδειξης πλειοδότη και της αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του «Οίκου Προνοίας Λευκάδος» (Γηροκομείου) και σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου 24 § 3 του Ν. 4182/2013.

Κανείς δεν γίνεται δεκτός στη δημοπρασία αν δεν προσκομίσει εγγυητική επιστολή συμμετοχής αναγνωρισμένης Τράπεζας ή άλλου πιστωτικού Ιδρύματος, που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα, ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Τ.Π.Δ.), ύψους 10% επί του ποσού της εκκίνησης (ελάχιστου όρου προσφοράς).

Πληροφορίες για κάθε ακίνητο ξεχωριστά και για τους συγκεκριμένους και ειδικότερους όρους των δημοπρασιών, παρέχονται στο Γραφείο του Ιδρύματος και στη Δ/νση: Ι. Βαλαωρίτου 2 (έναντι ΟΤΕ) Λευκάδα και στο τηλέφωνο 26450 22570 & 6932793226.

ΛΕΥΚΑΔΑ 2 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2026

ΤΟ ΔΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΥ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΛΕΥΚΑΔΟΣ (ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ)