

23PROC012428970 2023-04-03

ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ ΛΕΥΚΑΔΟΣ &amp; ΙΘΑΚΗΣ

**ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ  
ΛΕΥΚΑΔΟΣ**

Τηλ. 2645021305 Τηλεομοιότυπον 2645021405  
imflekados@gmail.com

Λευκάδα 03 Απριλίου 2023  
Αριθμ. Πρωτ: 19

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΓΙΑ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ**  
**ΚΑΙ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΛΗΨΗ ΕΓΚΡΙΣΕΩΝ**  
**ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΟΥ**

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ 2014-2020»**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ:** 141 (Κωδικός ΟΠΣ 4736/1.0) με τίτλο «Αναβάθμιση Υποδομών και Υπηρεσιών Προσκυνηματικού Τουρισμού - Τροποποίηση - Παράταση»

**ΕΡΓΟ:** «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ ΚΟΙΤΩΝΑ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΚΟΙΤΩΝΩΝ ΚΑΙ ΔΟΜΩΝ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΣΤΗΝ ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΛΕΥΚΑΔΟΣ» με Κωδικό Πράξης/MIS (ΟΠΣ) 5168291

Η ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΛΕΥΚΑΔΟΣ σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3/02-04-2023 απόφαση του Ηγουμενοσυμβουλίου με Α.Δ.Α. 9Θ1146ΝΨΙΩ-6ΔΒ, προκειμένου να προβεί στην ανάθεση για παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου Μηχανικού για την επικαιροποίηση και εκπόνηση μελετών, την λήψη εγκρίσεων και την επιβλέψη των εργασιών του ανωτέρω έργου, προσκαλεί τους φορείς που δραστηριοποιούνται στην παροχή σχετικών υπηρεσιών (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) να υποβάλλουν τις προσφορές τους έως **11/04/2023 και ώρα 12:00**, στα γραφεία μας στην Ιερά Μονή, περιοχή Φρυνίου, Λευκάδα, Τ.Κ. 31100.

**Ελάχιστες προδιαγραφές – χαρακτηριστικά παραδοτέων:**

α/α	ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ	ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
<b>ΥΠΟΕΡΓΟ 3 - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ</b>	Εκπόνηση και επικαιροποίηση μελετών και επίβλεψη του έργου	Υπηρεσίες Μηχανικών (μελέτες και επιβλέψη) για την υλοποίηση του Έργου

Αναλυτικότερα τα ζητούμενα στοιχεία του κόστους αυτών, και τα σχετικά παραδοτέα ανά υποκατηγορία είναι:

(Α) Υποέργο 1 – Δημιουργία νέου κοιτώνα στην Ιερά Μονή Φανερωμένης Λευκάδος. Επικαιροποίηση μελετών της Οικοδομικής Άδειας 1259/16-10-1992 όπως αυτή αναθεωρήθηκε στις 16-12-2021 με Α/Α Πράξης 338001 και Α.Δ.Α.: ΨΚΩΦ46Ψ842-96Κ από την εφαρμογή e-άδειες του Τ.Ε.Ε. Η άδεια αυτή αφορά στο Υποέργο 1.

Απαιτούμενες μελέτες – παραδοτέα

- Επικαιροποίηση των αρχιτεκτονικών μελετών λαμβάνοντας υπόψη τις νέες απαιτήσεις βιοκλιματικής αρχιτεκτονικής χωρίς αλλαγή στη κάλυψη και δόμηση.
- Επικαιροποίηση όλων των στατικών τευχών λόγω αλλαγής του αντισεισμικού κανονισμού από το χρόνο έκδοσης της οικοδομικής άδειας μέχρι σήμερα.
- Εκπόνηση Μελετών Ενεργειακής Απόδοσης (Μ.Ε.Α.) σύμφωνα με τον ΚΕΝΑΚ.
- Αναθεώρηση της Οικοδομικής Άδειας 1259/16-10-1992 σύμφωνα με τις ανωτέρω μελέτες.
- Τεύχη δημοπράτησης για το Υποέργο 1.

(Β) Υποέργο 2 – Αποκατάσταση και συντήρηση υφιστάμενων παλαιών κοιτώνων και υποδομών φιλοξενίας επισκεπτών στην Ιερά Μονή Φανερωμένης Λευκάδος.

Απαιτούμενες μελέτες – παραδοτέα

- Πλήρεις Αρχιτεκτονικές μελέτες για το ισόγειο κτήριο διαστάσεων 5,70 x 10,00μ και εμβαδού 57,00τ.μ. που βρίσκεται μεταξύ των δύο νότιων εισόδων της Ιεράς Μονής. Θα εκπονηθούν μελέτες αποτύπωσης, τεκμηρίωσης, παθολογίας και προτάσεις αποκατάστασης και όλες θα υποβληθούν στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδος για έγκριση.
- Εκπόνηση στατικής μελέτης για το ανωτέρω κτίριο.
- Εκπόνηση Μελετών Ενεργειακής Απόδοσης (Μ.Ε.Α.) σύμφωνα με τον ΚΕΝΑΚ για το ανωτέρω κτίριο.
- Έκδοση έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας για τις εργασίες επισκευής.
- Τεύχη δημοπράτησης για το Υποέργο 2.

(Γ) Υπηρεσίες επιβλεπόντων μηχανικών σύμφωνα με τις οικοδομικές άδειες και εγκρίσεις μικρής κλίμακας για την πολεοδομική επίβλεψη των Υποέργων 1 και 2.

Η επίβλεψη των έργων σχετίζεται με τις προαναφερόμενες άδειες οικοδομής και εγκρίσεις μικρής κλίμακας και αφορά στους σχετιζόμενους με αυτές επιβλέποντες μηχανικούς, όπως αυτό προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.

(Δ) Για όλα τα οικοδομικά έργα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία πραγματοποιούνται αρχικοί και τελικοί έλεγχοι από ελεγκτές δόμησης το κόστος το οποίο ακλύπτεται από αυτή την κατηγορία.

**Οι προσφορές πρέπει να αφορούν στο σύνολο των ανωτέρω προς παροχή υπηρεσιών συμβούλου μηχανικού.**

- Τά παραδοτέα τεύχη καί τά σχέδια της μελέτης θα είναι σέ έντυπη και ηλεκτρονική μορφή (για το κείμενο και το τεύχος σε μορφή .doc και .pdf και για τα σχέδια σε μορφή .dwg καί .pdf). Η μελέτη θα παροδοθεί σε (4) τέσσερα σφραγισμένα και υπογεγραμμένα αντίγραφα.
- Σε όλα τα στάδια της μελέτης ο ανάδοχος οφείλει να παρίσταται ή να συνεργάζεται με την υπηρεσία, την ομάδα επίβλεψης της μελέτης καθώς και τις λοιπές συναρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠ.ΠΟ.Α.

**Προϋπολογισμός:**

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των **22.580,65Ευρώ** πλέον επιλέξιμου Φ.Π.Α. **5.419,35Ευρώ**, όπως αναλυτικά περιγράφεται στον παρακάτω πίνακα:

ΤΙΤΛΟΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕ ΦΠΑ
<b>ΥΠΟΕΡΓΟ 3 - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ</b>	<b>22.580,65Ευρώ</b>	<b>5.419,35Ευρώ</b>

**Λαοδικαμία παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου μηχανικού:**

Απευθείας ανάθεση, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει τιμής για κάθε ομάδα Α, Β, Γ και Δ. Ο υποβάλλων την προσφορά οφείλει να είναι εγγεγραμμένος στο οικείο Τεχνικό Επαγγελματικό και να είναι κάτοχος τίτλου σπουδών τριτοβάθμιας εκπαίδευσης ως Πολιτικός Μηχανικός προσκομίζοντας σχετική βεβαίωση. Σέ περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας, ο όρος ισχύει για όλα τα μέλη της ένωσης ή κοινοπραξίας.

**Ειδικό όρο προσφοράς**

1. Στην προσφορά πρέπει να πληρούνται οι απαιτήσεις των προδιαγραφών των παραδοτέων.
2. Η προσφερόμενη τιμή δίνεται σε ΕΥΡΩ.
3. Προσφορά υψηλότερη του προϋπολογισμού του έργου ή προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής της τιμής, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

**Ισχύς προσφοράς:** Για τρεις (3) μήνες από την υποβολή της προσφοράς στην **ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΛΕΥΚΑΔΟΣ**.

**Χρηματοδότηση και τρόπος πληρωμής**

1. Η χρηματοδότηση γίνεται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020», ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ 141 - Αναβάθμιση Υποδομών και Υπηρεσιών Προσκυνηματικού Τουρισμού» Α/Α ΟΠΣ / ΕΚΔΟΣΗ :4736 /1.0 και το έργο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ ΚΟΙΤΩΝΑ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΚΟΙΤΩΝΩΝ ΚΑΙ ΔΟΜΩΝ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΣΤΗΝ ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΛΕΥΚΑΔΟΣ» με Κωδικό Πράξης/MIS (ΟΠΣ) 5168291.
2. Η πληρωμή του τεχνικού συμβούλου Μηχανικού θα γίνει κατόπιν σχετικής απόφαση παραλαβής ολικά ή τμηματικά από την αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής Υποέργων και το Ηγουμενοσυμβούλιο βάσει τιμολογίου του αναδόχου, μετά την προσκόμιση ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας.

**Υποβολή προσφορών**

Οι προσφορές υποβάλλονται είτε ιδιοχείρως είτε ταχυδρομικά μέσα σε σφραγισμένο φάκελο με την παρακάτω ένδειξη:

**ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

**Προς την ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΛΕΥΚΑΔΟΣ**

**τηλ.: 26454021305, e-mail: imflefkados@gmail.com**

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΓΙΑ  
ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΔΗΨΗ ΕΓΚΡΙΣΕΩΝ  
ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΟΥ**

**Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών: 11/04/2023 και ώρα 12:00**

**«Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή την γραμματεία»**

**Στον φάκελο της προσφοράς πρέπει να περιλαμβάνονται τα εξής**

1. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 (Α' 75), σύμφωνα με το έντυπο του Παραρτήματος Α.
2. Τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του φορέα, από τα οποία να προκύπτουν αφενός η νόμιμη σύσταση και λειτουργία του και αφετέρου ο νόμιμος εκπρόσωπός του, σε περίπτωση νομικού προσώπου.
3. Οικονομική προσφορά.

**Καταληκτική ημερομηνία και τόπος υποβολής: 11/04/2023 και ώρα 12:00**

**Τόπος υποβολής:** Το γραφείο της ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ, ΦΡΥΝΙ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

**Λόγοι απόρριψης**

Δεν είναι αποδεκτές προσφορές οι οποίες:

- δεν υποβάλλονται εμπρόθεσμα, με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται πιο πάνω.
- περιέχουν ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες, σφάλματα, προσθήκες.
- αποτελούν εναλλακτικές προσφορές.
- είναι αόριστες, ανεπίδεκτες εκτίμησης ή με αίρεση ή μη σύμφωνες με ουσιώδεις όρους της παρούσας πρόσκλησης.
- υπερβαίνουν τον προϋπολογισμό της πρόσκλησης.

**Χρόνος παράδοσης**

Η παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου Μηχανικού θα διαρκέσει από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι την ολοκλήρωση της Πράξης δηλαδή για την συνολική περίοδο διάρκειας του έργου MIS (ΟΠΣ): 5168291.

**Ανάδειξη Αναδόχου - Υπογραφή Σύμβασης**

Α. Η κατακύρωση του αναδόχου για την παραχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου Μηχανικού γίνεται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου (Ηγουμενοσυμβούλιο), με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, μετά από εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής.

Β. Ο υποψήφιος καλείται, μετά την ημερομηνία κοινοποίησης του αποτελέσματος, να προσέλθει για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

**Πληροφορίες**

Πληροφορίες και διευκρινίσεις σχετικά με την παρούσα πρόσκληση θα παρέχονται από τον Αρχιμ. Νικηφόρο Ασπρογέρακα κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**ΓΙΑ ΤΟ ΗΓΟΥΜΕΝΟΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ  
ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΛΕΥΚΑΔΟΣ**

**Ο Ηγούμενος**

**Αρχιμ. Νικηφόρος Ασπρογέρακας**